

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ VĨNH LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 439/TB-CC.THADS

TP.Vĩnh Long, ngày 14 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 16/2015/QĐST-KDTM ngày 01/4/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Quyết định thi hành án số: 876/QĐ-CCTHA ngày 25/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo số 15/2024/TBBĐG-TĐĐT-VL ngày 09/5/2024 về việc Thông báo tài sản đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a. Tên địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long.

Địa chỉ: số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

b. Tài sản: quyền sử dụng đất đo thực tế diện tích 597,5 m<sup>2</sup> (trong đó có 250m<sup>2</sup> đất ở đô thị và 347,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 60, tờ bản đồ số 29, do ông Nguyễn Định Cường đứng tên, tọa lạc tại phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở diện tích sàn 291,3m<sup>2</sup>. Thời điểm xây dựng năm 2005. Kết cấu chung: Khung cột bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm+ sơn nước, nền lót gạch men 40 x 40cm, cửa đi khung sắt+ kính (loại 2 cánh), cửa sổ khung sắt+ kính (loại 02 cánh), mái tole sóng vuông.

**Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán là 1.851.579.000đ (Một tỷ tám trăm năm mươi một triệu năm trăm bảy mươi chín ngàn đồng).**

c. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài sản: Lúc 14:00 ngày 13/6/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long.

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15:00 ngày 11/6/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - chi nhánh Vĩnh Long.

e. Thời gian nhận tiền đặt trước: Nộp từ ngày 11/6/2024 đến 15:00 ngày 13/6/2024 vào số tài khoản 73010001704069 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam- chi nhánh Vĩnh Long.

h. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38 Luật đấu giá tài sản và thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ theo quy chế công ty đặt ra. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp kèm theo 01 bản chứng minh nhân dân photo.

i. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long.

Địa chỉ: số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. (Thông báo này thay cho thư mời chứng kiến tham gia đấu giá)./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP. Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Phước Điện**